

駒沢ハウス

◇ 東急田園都市線駒沢大学駅まで徒歩13分 ◇

《 物件の表示 》 所在地: 東京都世田谷区駒沢4-1-5
 構造: 鉄筋コンクリート及び木造2階建
 設備: 給湯、空調システム、冷蔵庫、オープン付レンジ
 : 食洗器、洗濯機、乾燥機、暖炉、床暖房
 : セキュリティシステム

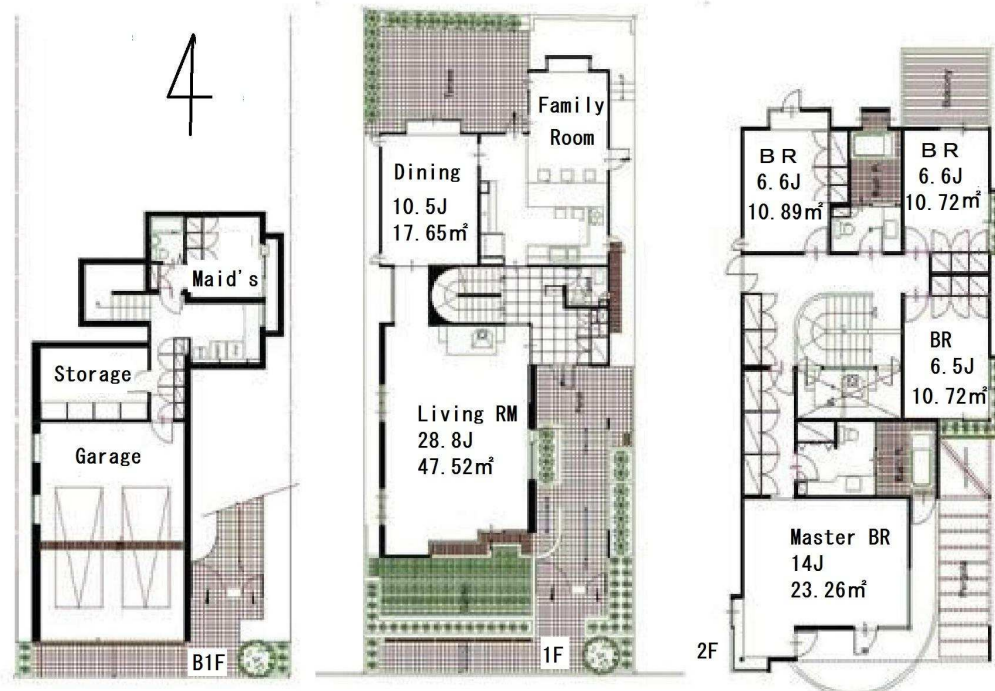
竣工: 1989年09月

《 賃貸条件 》 賃料: 1,000,000円

管理費: 無し
 専有面積: 306.13㎡(92.6坪)
 間取り: 4SLDK
 駐車場: 2台付(高さ制限あり1670mm)
 礼金: 賃料の1ヶ月分
 敷金: 賃料の4ヶ月分
 契約種別: 定期建物賃貸借契約
 契約期間: 3年間
 入居時期: 12月末
 更新(再契約)料: 無し



☆普通借家契約相談 ☆メイドルーム・ファミリールーム ☆2010年4月リノベーション済
 ☆ペット相談(大型犬相談) ☆事務所相談可(敷金6ヶ月、償却1ヶ月)
 ☆バルコニー ☆フローリング ☆駒沢公園至近



Copyright(c) 1998-2018 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved.
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※当社指定の火災保険に加入のこと。

HOKUO PLANNING CO.,LTD.

PHONE: 03-3405-8881
 F A X : 03-3405-8851
 E-MAIL: info@hokuo-p.com

3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

AD相談

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY

Komazawa House

13 min. walk to Komazawa-Daigaku Stn.

《 BUILDING 》 ADDRESS: 4-1-5 Komazawa Setagaya-ku, Tokyo
 STRUCTURE: Reinforced Concrete & Wooden Structure
 FACILITIES: Hot Water System, Air-Conditioning, Refrigerator, Oven & Range
 : Dishwasher, Washer, Dryer, Fireplace, Floor Heating
 : Security System

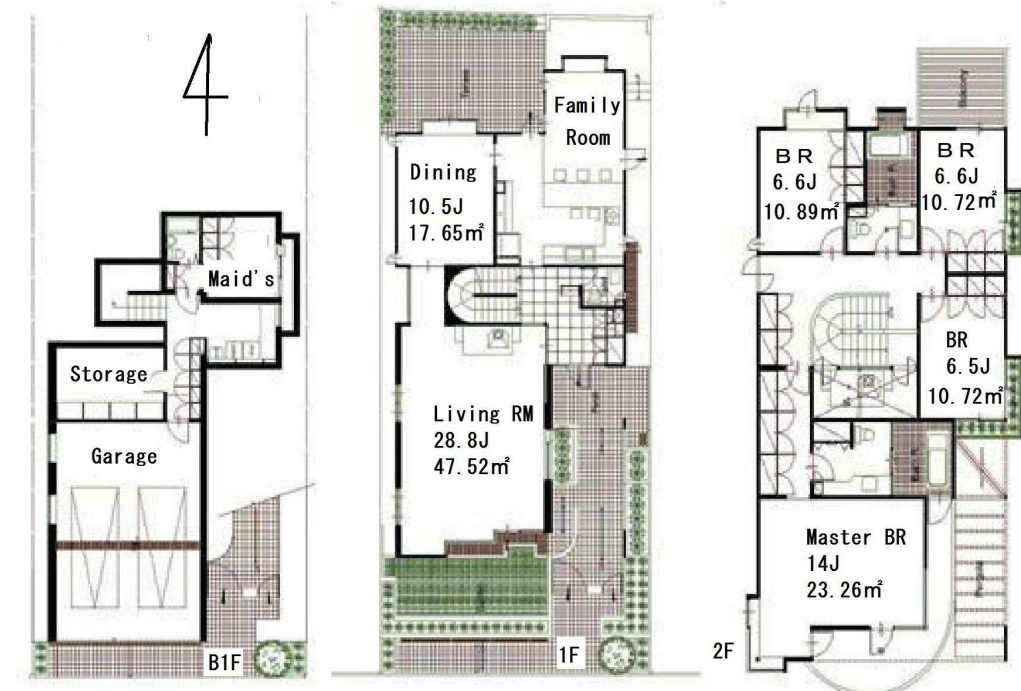
COMPLETION: 1989/ 9

《 TERMS 》 MONTHLY RENT: ¥1,000,000-

MANAGEMENT FEE: None
 SIZE: 306.13㎡
 FLOOR PLAN: 4SLDK
 PARKING: 2 Lots Included (Height:1670mm)
 KEY MONEY: 1 Month(s)
 DEPOSIT: 4 Month(s)
 CONTRACT TYPE: (Fixed Term Lease)
 PERIOD: 3 Years
 AVAILABLE: End of Dec
 RENEWAL(RECONTRACT)FEE: None



Ordinary Lease Contract Negotiable, Refurbished in Apr 2010
 Pet Negotiable, SOHO Negotiable (Deposit: 6 months, Depreciation: 1 month)
 Renovated in April, 2010, Wooden Floor, Balcony, Vicinity of Komazawa Park



Copyright(c) 1998-2018 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved.
 IN CASE THAT THE PRESENT CONDITION IS DIFFERENT FROM THE FLOOR PLAN, THE PRESENT CONDITION TAKES PRECEDENCE OVER IT.
 BUY INSURANCE DESIGNATED BY LESSOR.

HOKUO PLANNING CO.,LTD.

PHONE: 03-3405-8881
 F A X : 03-3405-8851
 E-MAIL: info@hokuo-p.com

3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

AD相談

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY