

# 神戸ハウス A棟

- ◇ 東京メトロ有楽町線江戸川橋駅まで徒歩8分 ◇
- ◇ 東京メトロ丸ノ内線茗荷谷駅まで徒歩10分 ◇

## 《 物件の表示 》

所在地 : 東京都文京区小日向2-10-15  
 構造 : 木造2階建  
 設備 : 冷暖房、給湯、洗濯機、乾燥機  
 冷蔵庫、食洗機、ガスオーブン、電子レンジ

竣工 : 1984年02月

## 《 賃貸条件 》

賃料 : 480,000円  
 管理費 : 無し  
 専有面積 : 183㎡(55.35坪)  
 間取り : 4LDK  
 駐車場 : 1台付き 平置き  
 礼金 : 賃料の1ヶ月分  
 敷金 : 賃料の2ヶ月分  
 契約更新料 : 無し  
 入居時期 : 即日  
 契約期間 : 3年間 定期建物賃貸借契約  
 ※再契約相談



- ☆ペット相談 ☆フローリング (リビング・ダイニング) ☆屋根裏収納
- ☆庭付き ☆2018年8月リフォーム済み
- 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩10分



Copyright(c) 1998-2018 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved.  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※当社指定の火災保険に加入のこと。

No.10010055-戸建

## HOKUO PLANNING CO.,LTD.

PHONE: 03-3405-8881  
 F A X : 03-3405-8851  
 E-MAIL: info@hokuo-p.com  
 3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO  
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY

# Kanbe House #A

- 8 min. walk to Edogawabashi Stn. on Tokyo Metro Yurakucho Line
- 10 min. walk to Myougadani Stn. on Tokyo Metro Marunouchi Line
- French School Vicinity

## 《 BUILDING 》

ADDRESS : 2-10-15, Kohinata, Bunkyo-ku, Tokyo  
 STRUCTURE : Wooden 2 Stories  
 FACILITIES : Air-Conditioner, Hot water supply, Washer, Dryer  
 Refrigerator, Dishwasher, Gas Oven, Microwave

COMPLETION : 1984/ 2

AVAILABLE : Now

## 《 TERMS 》

MONTHLY RENT : ￥480,000-  
 SIZE : 183.00 ㎡  
 FLOOR PLAN : 4LDK  
 PARKING : 1 Lot Included (Flat)  
 DEPOSIT : 4 Months  
 PERIOD : 3 Years (Fixed Term Lease)

## 《 REMARKS 》

\*Recontract Negotiable  
 Pet Negotiable, Attic, Large Garden  
 Kitchen, Bathrooms, Toilet renovated in Aug 2018  
 Key money: 1 month



Copyright(c) 1998-2018 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved. No.10010055-戸建  
 IN CASE THAT THE PRESENT CONDITION IS DIFFERENT FROM THE FLOOR PLAN;THE PRESENT CONDITION TAKES PRECEDENCE OVER IT.  
 BUY INSURANCE DESIGNATED BY LESSOR.

## HOKUO PLANNING CO.,LTD.

PHONE: 03-3405-8881  
 F A X : 03-3405-8851  
 E-MAIL: info@hokuo-p.com  
 3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO  
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY