

# 西麻布KYハウス103号室

- ◇ 東京メトロ日比谷線六本木駅まで徒歩7分 ◇
- ◇ 東京メトロ日比谷線広尾駅まで徒歩9分 ◇
- ◇ 東京メトロ千代田線乃木坂駅まで徒歩11分 ◇

《物件の表示》 所在地：東京都港区西麻布3-22-7  
 構造：鉄筋コンクリート造4階建  
 設備：エアコン、給湯、ガスコンロ、温水洗浄便座  
 システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場  
 食洗機、全室フローリング

竣工：1995年12月

《賃貸条件》 賃料：800,000円  
 管理費：無し  
 専有面積：183.01㎡(55.36坪)  
 間取り：4LDK  
 駐車場：有 別途  
 礼金：無し  
 敷金：賃料の2ヶ月分  
 契約種別：普通建物賃貸借契約  
 契約期間：2年間  
 入居時期：即日  
 更新(再契約)料：新賃料の1ヶ月分



ペット飼育相談（敷金3ヵ月）  
 事務所相談（敷金4ヶ月）



Copyright(c) 1998-2018 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved.  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※当社指定の火災保険に加入のこと。

**HOKUO PLANNING CO.,LTD.**

PHONE: 03-3405-8881  
 F A X : 03-3405-8851  
 E-MAIL: info@hokuo-p.com

3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO  
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

**AD相談**

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY

# Nishiazabu KY House #103

- 7 min walk to Roppongi stn on Metro Hibiya line
- 9 min walk to Hiroo stn on Metro Hibiya line
- 11 min walk to Nogizaka stn on Metro Hibiya line

《 BUILDING 》 ADDRESS : 3-22-7 Nishiazabu, Minato-ku Tokyo  
 STRUCTURE : RC 4 Stories  
 FACILITIES : Air-Conditioning System, Hot water, Gas Stove  
 Shower Toilet, Kitchen, Closet  
 Dish washer, All Wooden Floor  
 COMPLETION : 1995/12

《 TERMS 》 MONTHLY RENT : **¥800,000-**  
 MANAGEMENT FEE : None  
 SIZE : 183.01㎡  
 FLOOR PLAN : 4LDK  
 PARKING : Additional  
 KEY MONEY : None  
 DEPOSIT : 2 Month(s)  
 CONTRACT TYPE : Ordinary Lease  
 PERIOD : 2 Years  
 AVAILABLE : Now  
 RENEWAL(RECONTRACT)FEE : 1 Month(s)



Pet Negotiable(3 month deposit)  
 Office Negotiable(4 month deposit)



Copyright(c) 1998-2018 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved.  
 IN CASE THAT THE PRESENT CONDITION IS DIFFERENT FROM THE FLOOR PLAN, THE PRESENT CONDITION TAKES PRECEDENCE OVER IT.  
 BUY INSURANCE DESIGNATED BY LESSOR.

**HOKUO PLANNING CO.,LTD.**

PHONE: 03-3405-8881  
 F A X : 03-3405-8851  
 E-MAIL: info@hokuo-p.com

3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO  
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

**AD相談**

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY