

# コート三田 401号室

◇ 都営大江戸線麻布十番駅まで徒歩13分 ◇

## 《物件の表示》



物件動画

所在地：東京都港区三田2-6-13  
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造4階建 地下1階  
 備：エアコン、冷蔵庫、オープン食洗機、洗濯機、乾燥機

竣工：1986年05月

## 《賃貸条件》

賃料：1,250,000円  
 管理費：無し  
 専有面積：257.1㎡(77.77坪)  
 間取り：4LDK+Extra  
 駐車場：1台付き 平置き  
 礼金：無し  
 敷金：賃料の4ヶ月分  
 契約更新料：無し ※但し再契約時協議要  
 入居時期：相談  
 契約期間：2年間 普通建物賃貸借契約



☆ペット相談 (小型犬) ☆2018年5月フルリノベーション済 ☆2台目駐車場相談可(別途)  
 ☆ワインセラー&ストレージ込み ☆ルーフテラス ☆バルコニー ☆スペアルーム



Copyright(c) 1998-2017 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved.  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※当社指定の火災保険に加入のこと。

No.15010182-401

**HOKUO PLANNING CO.,LTD.**

PHONE: 03-3405-8881

F A X : 03-3405-8851

E-MAIL: info@hokuo-p.com

3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO

東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY

# Court Mita #401

13 min. walk to Azabu-Juban Stn. on Toei Oedo Line

10 min. walk to Tamachi Stn. JR Yamanote Line

10 min. walk to Mita Stn. on Mita / Asakusa Line

## 《 BUILDING 》

ADDRESS : 2-6-13, Mita, Minato-ku, Tokyo  
 STRUCTURE : Reinforced Concrete 4 Stories  
 FACILITIES : Air-Conditioner, Refrigerator, Oven Dishwasher, Washer, Dryer

COMPLETION : 1986/ 5

AVAILABLE : Negotiable

## 《 TERMS 》

MONTHLY RENT : ￥1,250,000-

SIZE : 257.10 ㎡

FLOOR PLAN : 4LDK+Extra

PARKING : 1 Lot Included ( Flatl )

DEPOSIT : 4 Months

PERIOD : 2 Years ( Ordinary Lease )

## 《 REMARKS 》

Pet Negotiable ( Small Sized Dog Negotiable )

Storage and Wine Cellar included , Roof Terrace, Balcony, Spare Room

Fully Renovated in May, 2018, Secondary Parking Lot Negotiable ( Additional Charge )



Copyright(c) 1998-2017 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved. No.15010182-401  
 IN CASE THAT THE PRESENT CONDITION IS DIFFERENT FROM THE FLOOR PLAN;THE PRESENT CONDITION TAKES PRECEDENCE OVER IT.  
 BUY INSURANCE DESIGNATED BY LESSOR.

**HOKUO PLANNING CO.,LTD.**

PHONE: 03-3405-8881

F A X : 03-3405-8851

E-MAIL: info@hokuo-p.com

3-8-5-2F MINAMI AOYAMA, MINATO-KU, TOKYO

東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

取引態様 一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

HOKUO PLANNING CO.,LTD. INVESTMENT REAL ESTATE AGENCY