

# コートアビ 102号室

◇ JR山手線渋谷駅まで徒歩13分 ◇

## 《物件の表示》

所在地：東京都目黒区青葉台2-5-18  
 構造：鉄筋コンクリート造3階建 地下1階  
 設備：エアコン、食洗機、冷蔵庫、洗濯機  
 乾燥機、ガスコンロ、ガスオープン  
 給湯器、トランクルーム、駐車場1台分  
 竣工：1983年11月

## 《賃貸条件》

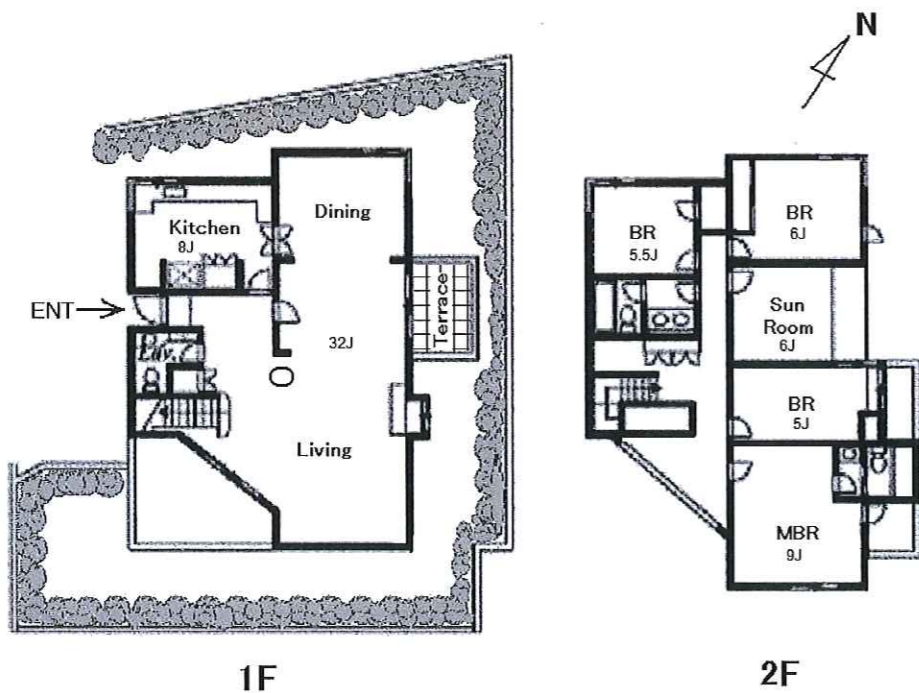
賃料：980,000円  
 管理費：無し  
 専有面積：230.99㎡(69.87坪)  
 間取り：4LDK  
 駐車場：1台付き(平置・屋根・シャッター)  
 礼金：賃料の1ヶ月分  
 敷金：賃料の2ヶ月分  
 契約更新料：無し  
 入居時期：9月下旬  
 契約期間：2年間 普通建物賃貸借契約



物件動画



☆ペット相談☆専用庭あり☆  
 西郷山公園至近☆2015年室内大規模リフォーム済み



Copyright(c) 1998-2017 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved.  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※当社指定の火災保険に加入のこと。

No.15010037-102

# Court Abi #102

13 min. walk to Shibuya Stn. on JR Lines

2 min. walk to Aoba Int'l School

ASIJ Bus Route

## 《 BUILDING 》

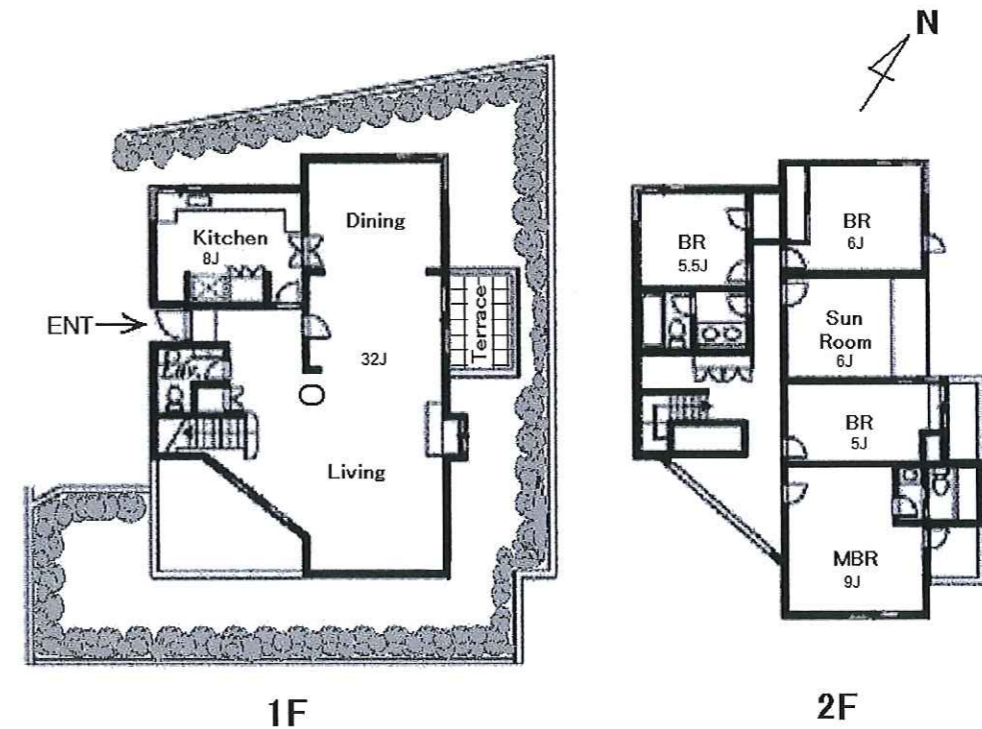
ADDRESS : 2-5-18, Aobadai, Meguro-ku, Tokyo  
 STRUCTURE : Reinforced Concrete 3 Stories  
 FACILITIES : Air-Conditioner, Hot Water Supply, Gas Range, Oven  
 Dishwasher, Washer, Dryer, Refrigerator,  
 Trunk Room, 1 Parking Lot  
 COMPLETION : 1983/11  
 AVAILABLE : End of September

## 《 TERMS 》

MONTHLY RENT : ￥980,000-  
 SIZE : 230.99 ㎡  
 FLOOR PLAN : 4LDK  
 PARKING : 1 Lot Included (Flat, Shuttered, Roof)  
 DEPOSIT : 2 Months  
 PERIOD : 2 Years (Ordinary Lease)

## 《 REMARKS 》

Fully Refurbished in 2015  
 Exclusive Trunk Room, SOHO Negotiable  
 Key money : 1 month



Copyright(c) 1998-2017 by HOKUO PLANNING CO.,LTD. All rights reserved. No.15010037-102  
 IN CASE THAT THE PRESENT CONDITION IS DIFFERENT FROM THE FLOOR PLAN,THE PRESENT CONDITION TAKES PRECEDENCE OVER IT.  
 BUY INSURANCE DESIGNATED BY LESSOR.

**HOKUO PLANNING CO.,LTD.**  
 PHONE: 03-3405-8881  
 FAX : 03-3405-8851  
 E-MAIL: info@hokuo-p.com  
 3-8-5-2F MINAMI AOYAMA,MINATO-KU,TOKYO  
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

取引態様 専任媒介			
貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

**HOKUO PLANNING CO.,LTD.**  
 PHONE: 03-3405-8881  
 FAX : 03-3405-8851  
 E-MAIL: info@hokuo-p.com  
 3-8-5-2F MINAMI AOYAMA,MINATO-KU,TOKYO  
 東京都知事(9)第44267号 株式会社 北王プランニング 東京都港区南青山3丁目8番5号

客付会社様へ

取引態様 専任媒介			
貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%